

HSB Kod = större öppenhet gentemot oss medlemmar, lättare att påverka, mm

HSB Riksförbund antog på sin stämma i maj 2013 **HSB kod för bostadsrättsföreningar**¹ (hädanefter: Koden). Koden är ett verktyg som bland annat hjälper bostadsrättsföreningar vara mer demokratiska.

Varje enskild HSB bostadsrättsförening kan anta Koden på sin föreningsstämma och därefter arbeta enligt Koden. En genomgång av HSB Utterns årsredovisningar påvisar inte att vår bostadsrättsförening skulle ha antagit Koden. Årsredovisningarna påvisar ej heller att föreningen skulle ha arbetat utifrån Kodens princip "följ eller förklara" på frivillig basis.

Under det gångna året har det visat sig att föreningen inte har Koden som ledstjärna i sina medlemskontakter. Av den och andra anledningar vore det i HSB Utterns medlemmars bästa intresse att anta Koden.

HSB Stockholm listar fyra skäl att anta koden²:

1. Den är ett bra hjälpmedel för styrelsen och valberedningen, och bidrar till att bostadsrättsföreningen kan styras på ett effektivt sätt.
2. Den hjälper till att skapa öppenhet gentemot medlemmar och gör det lättare för dem att påverka.
3. Den underlättar för föreningen att styras demokratiskt, med en stabil och hållbar verksamhet.
4. Till koden följer mallar och stöd till styrelsen, valberedningen och medlemmarna.

Förslag till beslut för föreningsstämman att ta:

Mitt **förslag till beslut** är att **föreningsstämman röstar att:** Anta **HSB kod för bostadsrättsföreningar** vilket betyder att styrelsen och valberedningen från och med dagen efter föreningsstämman 2021 arbetar enligt Koden och tillämpar principen "följ eller förklara".

Patrik Nylund

Patrik Nylund / Trillans väg 47, lgh. 45 / 2021-02-10

¹https://www.hsb.se/globalassets/kampanjsajter/profilmanualen/brf/hsb_kod_for_bostadsrattsforeningar.pdf

²<https://www.hsb.se/stockholm/medlem/bostadsrattsforening/bytastadgar/anta-stadgekoden/>

Styrelsens svar på ärendet om att anta HSB-koden

Styrelsen föreslår att avslå ärendet (motionen) då en tidigare stämma redan fattat beslut om att ej anta koden.

Under verksamhetsåret 2014 beredde styrelsen frågan om att anta HSB:s normalstadgar 2011 och HSB-koden.

Förslaget till den första extrastämman var att anta HSB:s nya normalstadgar

I kallelsen

- Göra språket mer modernt och texterna mer lättbegripliga för medlemmarna
- Anpassa till aktuell lagstiftning och värderingarna inom HSB:s organisation

Beslutet var att anta de nya normalstadgar men ej HSB-koden.

Motivationen till att inte anta HSB-koden var dels att de nya stadgarna i väsentligaste delar täcker innehållet i koden.

Styrelsen yrkar därför avslag till ärendet (motionen).