

MARKREGLER FÖR LÄGENHET MED ALTAN MED MARKKONTAKT

Skötsel/Ansvar	Bostadsrättsförening	Bostadsrättsinnehavare
Buskar, häckar och träd	De som planterats av föreningen och som ingår i området för föreningens skötselavtal.	De som planterats av föreningen och som ej ingår i området för föreningens skötselavtal. Egen plantering på den mark som sköts av innehavaren ska sättas i samråd med de närmsta grannarna. De ska skötas föredömligt och ej hänga ut i gångar, mot fasader eller vara till besvär för grannar. Det är medlemmens skyldighet att rätta sig efter de anvisningar som styrelse eller fastighetsskötare lämnar för skötsel.
Uteplats/altan	Ansvarar för material för de delar som föreningen installerat.	Underhållsarbete för de delar som föreningen installerat. För egen installation som givits tillstånd
Staket, räcke och markis	Ansvarar för material för de delar som föreningen installerat.	Underhållsarbete för de delar som föreningen installerat
Skiljeplank och spaljé	Ansvarar för material för de delar som föreningen installerat.	Underhållsarbete för de delar som föreningen installerat
Förråd	Skötsel och underhåll av fasad och utsida av dörr.	
Snöröjning av entréer		Om entré ingår i nyttjandeställe

Installation	Innergård, entréer	Utsida av gård, altansida
Skiljeplank och spaljé	Ej tillåtet med egen installation. Undantag i särskilt utsatta lägen för att förhindra direkt insyn kan tillåtas.	Föreningens skiljeplank mellan bostadsrätterna får inte tas ner eller på annat sätt göras åverkan på. Komplettering av plank eller spaljé i anslutning till den egna bostadsrätten får göras om överenskommelse träffats med berörd granne och godkännande av styrelsen.
Staket, räcke och markis	Ej tillåtet med egen installation. Undantag i särskilt utsatta lägen för att förhindra direkt insyn kan tillåtas.	Staket eller räcke som inhägnar mark utöver motsvarande balkongyta eller motsvarande altan tillåts ej. Markis med av föreningens godkända bruna och vita nyanser tillåts.
Uteplats/altan	Ej tillåtet med egen installation.	På baksidan får uteplats byggas inom bostadsrättens bredd fram till nyttjandeområdets gräns